

# Kevin Steven Ahumada López

Arquitecto | Especialista en Diseño Integral – Comercial | BIM  
Viña del Mar, Chile | +56 9 28467926 | [ahumada.arqt@gmail.com](mailto:ahumada.arqt@gmail.com)

## Resumen Profesional

Arquitecto titulado de la Universidad de Valparaíso con experiencia en diseño, desarrollo y ejecución de proyectos arquitectónicos, destacando mi participación en la remodelación de espacios universitarios durante mi práctica profesional, donde supervisé avances de obra, coordiné equipos multidisciplinarios y gestioné materiales y presupuestos.

Lideré el diseño de un distribuidor de gas certificado bajo NFPA, optimizando flujos operativos en un 20% mediante BIM y planimetría detallada.

He demostrado habilidades en toma de decisiones técnicas, resolución de problemas en obra y gestión de recursos, logrando resultados funcionales y estéticos en cada etapa del proceso constructivo. Mi enfoque se centra en la habitabilidad flexible, la integración con el entorno y la eficiencia en la ejecución de proyectos.

→ Implementación una metodología ágil basada en planificación por etapas superpuestas y modelado BIM, lo que redujo los tiempos de entrega en un 15%.

## Habilidades Clave

→ Herramientas Técnicas. AutoCAD, Revit (BIM), SketchUp, D5, Photoshop.

→ Áreas de Expertise. Diseño Comercial, Remodelación de Oficinas.

→ Supervisión de Obras y Control de calidad.

→ Sostenibilidad. Diseño bioclimático, sistemas de reciclaje de agua, integración de paneles solares.

→ Pensamiento crítico y Toma de decisiones.

## Experiencia Laboral

### Arquitecto Proyectista | Independiente

Ago. 2024 – Dic. 2024 | Región de La Araucanía

→ Desarrollé el diseño planimétrico de un distribuidor de gas, integrando una jaula de almacenamiento segura y una oficina de ventas funcional.

→ Diseñé la jaula de almacenamiento para el manejo seguro de cilindros de gas, cumpliendo con normativas de seguridad (NFPA y locales) e incluyendo áreas delimitadas para cilindros llenos, vacíos y en revisión.

→ Optimicé la distribución del espacio para facilitar el acceso y la manipulación de los cilindros, minimizando riesgos operativos.

→ Diseñé la oficina de ventas con un enfoque en la eficiencia operativa, incluyendo un mostrador de ventas, área de espera y zona administrativa.

## **Practicante de Arquitectura | Constructora Irarco Ltda.**

Ene. 2024 – Abr. 2024 | Región de Valparaíso

→ Colaboré en la supervisión y ejecución de proyectos de remodelación y construcción en el Campus Recreo de la Universidad Viña del Mar, incluyendo oficinas jurídicas, salas de laboratorio y un auditorio.

→ Participé en la elaboración de planos técnicos y modelos 3D utilizando herramientas como AutoCAD y Revit, asegurando la precisión y cumplimiento de normativas.

→ Gestioné la coordinación de equipos multidisciplinarios (electricistas, pintores, soldadores) para optimizar tiempos y recursos en obra.

→ Supervisé la instalación de materiales como tabiquería Vulcometal, yeso cartón, pisos vinílicos y porcelanatos, asegurando estándares de calidad y seguridad.

→ Realicé inspecciones diarias en obra, identificando y resolviendo incidencias relacionadas con instalaciones eléctricas, estructuras y acabados.

→ Colaboré en la toma de decisiones técnicas junto al arquitecto líder y el constructor, evaluando propuestas de diseño y materiales.

## **Formación Académica**

### **Arquitecto**

Universidad de Valparaíso | 2019 – 2025

Proyecto de Titulación | Mar. 2024 – Feb. 2025

“Desarrollo de refugios, Villa Baviera, Región del Maule”.

→ Proyecto destacado por su enfoque innovador en arquitectura sostenible y su aplicación práctica en contextos rurales y de conservación

→ Implementación de estrategias sostenibles: recolección y reutilización de agua lluvia, paneles solares integrados y uso de materiales locales y económicos.

→ Sistema constructivo eficiente basado en estructura metálica expuesta, optimizado para mano de obra no calificada y bajo costo.

→ Espacios flexibles y multifuncionales, con mobiliario integrado y terrazas que conectan el interior con el paisaje circundante.

→ Integración de elementos naturales (acequias, árboles existentes) en el diseño, promoviendo una simbiosis entre arquitectura y entorno.